

**Uchwała nr XXXV/190/2014**  
**Rady Gminy w Czerminie**  
**z dnia 29 stycznia 2014r.**

w sprawie: *uchylenia uchwały Nr XXXIII/179/2013 Rady Gminy w Czerminie z dnia 21 listopada 2013 r. dot. Przystąpienia do sporządzenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czermin.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Gminy w Czerminie uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Uchyła się Uchwałę Nr XXXIII/179/2013 Rady Gminy w Czerminie z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czermin.

**§ 2**

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Czermin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Stanisław Leś*

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Rady Gminy w Czerminie z dnia 29 stycznia 2014r. w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXIII/179/2013 Rady Gminy w Czerminie z dnia 21 listopada 2013 r. dot. przystąpienia do sporządzenia III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czermin.**

W dniu 10 stycznia 2014r. Sejm RP skierował projekt nowelizacji ustawy – Prawo budowlane i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do dalszych prac legislacyjnych w Komisji Infrastruktury oraz Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej.

Projekt nowelizacji ustaw zakłada minimalną odległość turbin wiatrowych od zabudowań mieszkalnych wynoszącą 3 km i działa wstecz, obejmując instalacje wiatrowe wybudowane przed wejściem w życie ustawy nowelizującej, dając obligatoryjny okres dostosowania się do zmienionych przepisów do 31 grudnia 2017 r.

Wejście w życie znowelizowanej ustawy mogłoby stanowić istotne ograniczenie dla rozwoju i możliwości zagospodarowania znaczonego obszaru objętego strefą ochronną wokół elektrowni wiatrowej, powodując spadek wartości gruntów, dlatego też uzasadnione jest uchylenie wcześniejszej uchwały Nr XXXIII/179/2013.