

Uchwała Nr XIII/50/2015
Rady Gminy w Czerminie
z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst : Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Czerminie
uchwała co następuje:

§ 1

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,23 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**

- 3) **od budowli – 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc uchwała rady Gminy w Czerminie z dnia 21 listopada 2013 r.
Nr XXXIII/173/2013 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2016.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Czerminie
Ryszard Bukata