

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia: 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), oraz na podstawie Uchwał Rady Gminy w Czerminie nr: XXX/216/2021 z dnia 29.10.2021r., LV/381/2023 z dnia 27.10.2023r. oraz Zarządzenia Wójta Gminy Czermin Nr 83/2023 z dnia 07.12.2023r.

Wójt Gminy Czermin

Ogłasza wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

Lp.	Miejscowość	Numer działki/ kompleksu	Powierzchnia (w ha)	Cena (w zł)	Księga wieczysta/ decyzja wojewody	Przeznaczenie w MPOZP	Uwagi
1	Trzciana	885/1	0,0495	39 600,00	TB1M/00039842/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
2	Trzciana	885/2	0,0067	5 360,00	TB1M/00039842/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
3	Trzciana	885/3	0,0106	8 480,00	TB1M/00039842/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
4	Trzciana	885/4	0,0301	24 080,00	TB1M/00039842/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
5	Trzciana	885/5	0,0055	4 400,00	TB1M/00039842/1	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków
6	Otałęż	1827/2	0,0212	4 300,00	G.III.-7016/596/95	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
7	Łysaków	286/23	0,0300	6 000,00	TB1M/00036034/3	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
8	Czermin	1716/4	0,0026	2 080,00	N-VII.7532.1.37.2019	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków
9	Czermin	1716/5	0,0221	17 680,00	N-VII.7532.1.37.2019	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków
10	Czermin	1717/1	0,0003	240,00	N-VII.7532.1.37.2019	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków
11	Czermin	1849/1	0,0010	800,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków

28	Czermin	1928/10	0,0019	1 520,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
29	Czermin	1928/11	0,0035	2 800,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
30	Czermin	1928/12	0,0042	3 360,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
31	Czermin	1928/13	0,0022	1 760,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
32	Czermin	1931/1	0,0006	480,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
33	Czermin	1932/1	0,0020	1 600,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
34	Czermin	1933/1	0,0015	1 200,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
35	Czermin	1933/2	0,0009	720,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
36	Czermin	1933/3	0,0006	480,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
37	Czermin	1933/4	0,0009	720,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
38	Czermin	1933/5	0,0011	880,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
39	Czermin	1933/6	0,0010	800,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.
40	Czermin	1933/7	0,0011	880,00	TB1M/00035944/8	z dniem 01.01.2003r. plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność	Na podstawie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 685) nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. Sprzedaż zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czerminie oraz tablicach ogłoszeń miejscowości: Czermin, Łysaków, Otałęż, Trzciana oraz na stronie internetowej: <http://czermin.biuletyn.net> przez okres 21 dni od daty wywieszenia. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w tygodniku regionalnym „KORSO”.

Po tym terminie dla każdej nieruchomości zostanie spisany protokół z rokowań.

Termin składania wniosków o nabycie powyższych nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Czerminie, pokój nr 18, codziennie w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. (17) 774 02 46.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

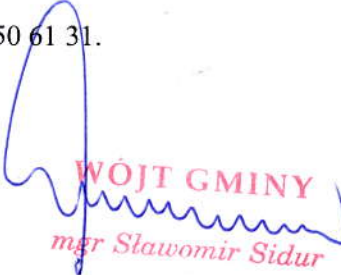
Szczegółowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Czerminie, pok. nr 18, codziennie w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. (17) 250 61 31.

Data wywieszenia wykazu: 13.12.2023

Data zdjęcia wykazu: 03.01.2024

Potwierdzenie wywieszenia:

.....


WÓJT GMINY
mgr Sławomir Sidur